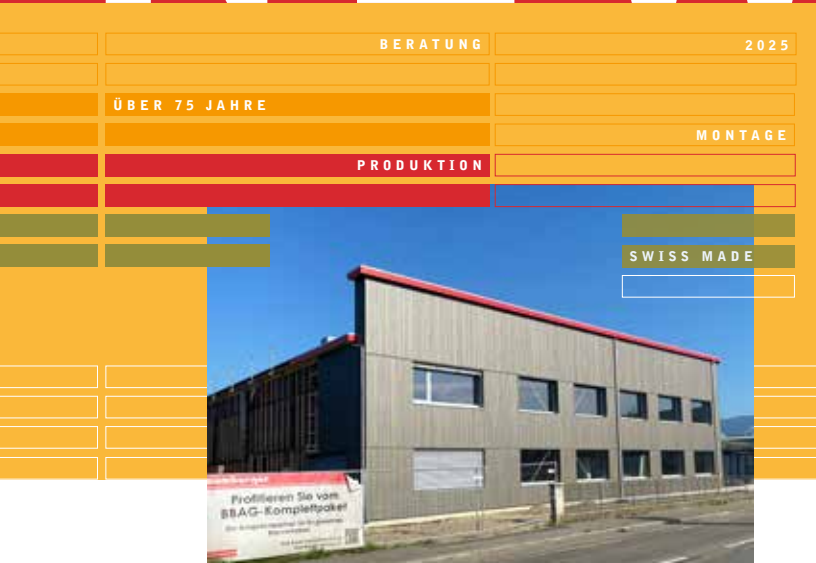


NEWS

Woodfactory Gerlafingen
Interview mit Philipp Heri
Tochterunternehmen in Stein
Mitarbeiter im Porträt



Wir investieren in die Zukunft

Als Paul Baumberger im Jahre 1949 an der Hauptstrasse 6 in Koppigen die P. Baumberger Koppigen gründete, konnte niemand ahnen, dass 75 Jahre lang am immer gleichen Standort erfolgreich gearbeitet und viele Kundenwünsche und Bauräume erfüllt wurden.

Die Nachfrage nach nachhaltiger und ökologischer Bauweise hat sich in den letzten Jahren bei unseren Bauherren so stark gesteigert, dass unsere Fertigungskapazitäten in Koppigen an die Grenzen der Machbarkeit stiessen. Das Thema, eine grössere Halle für unsere Produktion zu bauen, wurde dadurch immer öfters besprochen und so begannen wir, uns konkrete Gedanken über einen passenden Standort zu machen. Uns war wichtig, dass sich dieser in der näheren Umgebung Koppigens befindet, da wir in der Region stark verwurzelt sind und auch viele treue Bau-

herren von uns hier leben. Die Suche gestaltete sich jedoch nicht einfach, da Gewerbebauland in der Region knapp ist.

In Gerlafingen eröffnete sich uns die Möglichkeit einer gut gelegenen Baulandparzelle. Der Standort direkt an der Hauptstrasse stellte sich für unser Unternehmen als ideal dar und wir bekamen die Zusage für das Land. Wir konnten die Parzelle im Baurecht übernehmen und die Planung der neuen Geschäftsräumlichkeiten konnte beginnen. Der finale Baustart dazu erfolgte dann im Herbst 2023.

Die Planung unserer neuen Werkhalle «Woodfactory» wurde als Komplettpaket durch unsere hauseigenen Architekten und Techniker übernommen. Auch unsere Mitarbeiter haben viele gute Ideen zum Neubau beigetragen. Nur 10 Monate nach dem Spatenstich und Baubeginn der Tiefgarage sowie vier Wochen intensiver Umzugsarbei-

ten stehen wir vor unserer neuen und voll ausgestatteten Produktionshalle.

Dieser Neubau ist ein gelungenes und erfreuliches Ergebnis aus motivierter Teamarbeit. Wir sind stolz auf unsere grosszügige, lichtdurchflutete und moderne Holzhalle, welche den heutigen Anforderungen beim Thema Nachhaltigkeit und Ökologie im Bauwesen vollkommen entspricht.

In Kürze wird die Halle nordseitig durch ein vier Stockwerke hohen Anbau mit Büroräumlichkeiten, einem Ladenlokal und einer Attika-Wohnung erweitert. Wir haben uns bewusst dafür entschieden, das Neubauprojekt in zwei Etappen zu realisieren, da wir neben unserer neuen Produktionshalle auch das Tagesgeschäft unserer Bauherrschaft fertigen. Gleichzeitig erstellen und betreuen wir auf unserem Firmenareal in Koppigen die Überbauung «Woodcakes» mit hochwertigen Eigentumswohnungen.



Wir wünschen Ihnen gute Unterhaltung mit unseren Baumberger-News!

Marco Baumberger
Mauro Gubinelli
Richard Zimmermann

baumberger
Bau AG



NACHHALTIG



LEIDENSCHAFT

20 TONNEN KRAN

FLEXIBILITÄT



ERFAHRUNG

LANGLEBIG



Interessante Facts zur « Woodfactory »

- Mit dem Bau unserer neuen Produktionshalle binden wir nachhaltig 400 Tonnen CO², der später erbaute Büroteil wird nochmals weitere 300 Tonnen CO² speichern, ein grosser Beitrag zum Klimaschutz für Mensch und Umwelt.
- Unsere Halle hat eine Länge von rund 55 Meter, ist 25 Meter breit und 9 Meter hoch. Das dazu geplante Bürogebäude misst 18.70 Meter in der Länge, 15 Meter in der Breite und erreicht mit vier Stockwerken eine Höhe von 13 Metern.
- Auf dem Dach steht eine grosszügige Fotovoltaikanlage, welche 150 kWp Strom liefert.
- Die Halle haben wir mit grossen Fenstern zur Nordostseite ausgestattet sowie über die gesamte Dachlänge der Fertigungshalle ein grosszügiges Oblicht montiert, welches die ganze Hallenfläche mit Tageslicht versorgt.
- Das Herzstück der neuen Halle ist der installierte 20 Tonnen Kran, welcher mit vier einzeln bedienbaren Haken à je 5 Tonnen Hebekraft ausgestattet ist. Als Holzbauer ist es uns natürlich ein grosses Anliegen, soviel wie möglich in Holz auszuführen. Aus diesem Grund haben wir uns dazu entschieden, für die Kranbahnen anstelle der üblich verwendeten Stahlträger, schöne Buchenholzbinde zu nehmen. Durch das zusätzlich verwendete Holz anstelle von Stahl wirkt die Halle viel wärmer und weniger industriell.
- In der Halle findet die Schreinereiabteilung mit all ihren Bearbeitungsmaschinen sowie der Abbund und die Elementmontage Platz, unsere Kragarmregale für Holzplatten- und Lattenwarenlager sowie auch fertig produzierte Holzelemente für den Abtransport.
- Hohe Hallentore ermöglichen es uns in Zukunft, mit Lastwagen in die Halle zu fahren und die schweren Elemente mit dem Hallenkran aufzuladen, was effizienter, einfacher und um einiges sicherer ist als mit einem Stapler.
- Unseren Mitarbeitern steht ein heller Aufenthaltsraum mit top ausgestatteter Küche zur Verfügung. Der schöne Aussensitzplatz mit Quellwasser-Brunnen kann für Pausen, Mittagessen, Firmenanlässe oder gemütliches Zusammensitzen nach Feierabend genutzt werden.
- Im Untergeschoss befinden sich Parkplätze, weitere Lagerplätze, grosszügige Kellerabteile und eine moderne Pressmaschine für Holzbriketts. Ausserdem die Mitarbeitergarderoben mit Dusche sowie ein durchdachtes und perfekt organisiertes Kleinmaterial- und Maschinenlager. Jeder Mitarbeiter besitzt seine eigenen Maschinen und passend dafür einen grosszügigen und abschliessbaren Holzschrank.



FSC-ZERTIFIZIERT

PEFC-ZERTIFIZIERT

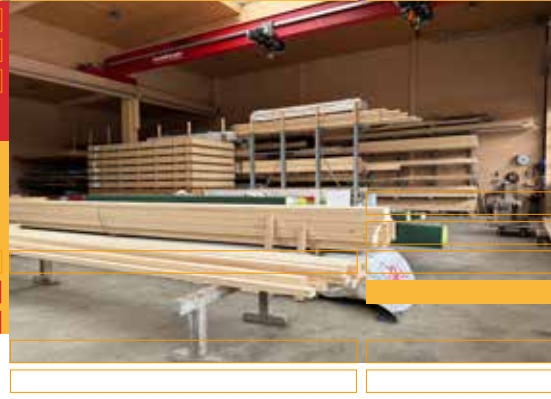
ENTSPANNTES WOHNGEFÜHL

LICHTDURCHFLUTET



NATÜRLICH

REGIONAL



Entstehung der «Woodfactory» in Gerlafingen



BESUCHEN SIE UNSERE WEBSITE

REGIONAL VERANKERT



REGIONAL VERANKERT

ZIMMEREI



HOLZBAUBETRIEB

ROHRER HOLZBAU AG

STEIN (AG)



Rohrer Holzbau AG - Unser Tochterunternehmen in Stein AG

Eine Firmengeschichte geht weiter

Die 1931 durch Eugen Rohrer gegründete «Holzbau Rohrer GmbH» ist ein in der Region fest verankerter und erfolgreicher Holzbaubetrieb. Was einst als klassische und traditionelle Zimmerei begann, hat sich mittlerweile zu einem modernen und zukunftsorientierten Unternehmen gewandelt.

Im Rahmen der Nachfolgeregelung übernimmt die Baumberger Bau AG aus Koppigen zusammen mit Herrn Peter Riedweg am 01.01.2022 die Leitung der Firma. Unter dem neuen Namen «Rohrer Holzbau AG» sowie neuem Logo geht die Firmengeschichte dieses über 90-jährigen Unternehmens in Stein weiter.

Der Rohrer Holzbau AG steht mit der Baumberger Bau AG eine erfahrene und kompetente Partnerin zur Seite, welche schweizweit mit ihren Produkten unterwegs ist. Das innovative Familienunternehmen hat seinen Firmensitz 2024 nach 75 Jahren von Koppigen BE nach Gerlafingen SO verlegt und in den vergangenen Jahren zwei weitere Filialen in Biberist SO und Oberentfelden AG eröffnen können.

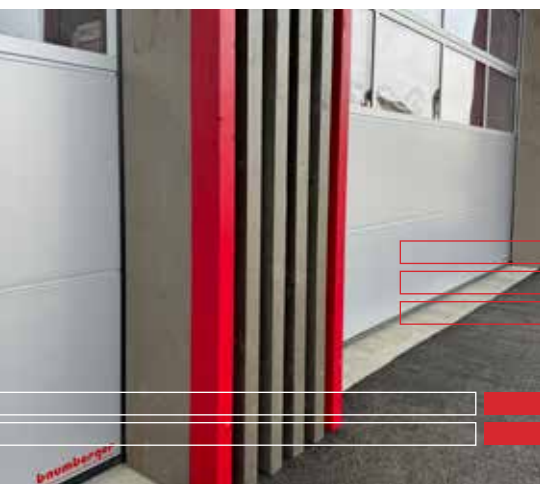
Mit Herrn Peter Riedweg haben wir zudem einen sehr erfahrenen Mann als Firmenmitinhaber und Präsidenten im Verwaltungsrat, welcher auf eine langjährige Zeit als CEO bei der Glutz AG Solothurn bauen kann. Darüber hinaus ist er als Präsident und Mitglied in weiteren Verwaltungs- und Stiftungsräten aktiv, fungiert unter anderem als Vizepräsident bei der Standortförderung espaceSOLOTHURN und bekleidet die Position des Obmanns der Fachgruppe Standards & Regulations beim VSSB (Verband Schweizer Schliesssysteme- und Beschlägeanbieter).

Seit Juli 2024 unterstützt uns zusätzlich Herr Silvan Kobel als Standortleiter in Stein. Er betreut vor Ort Kunden und Mitarbeiter, führt Gespräche mit Interessenten, koordiniert Termine und plant die Einsätze der Rohrer-Teams. Er ist seit 2021 als Techniker Holzbau bei der Baumberger Bau AG tätig und bringt durch sein umfangreiches Fachwissen im Holzbau ideale Voraussetzungen für diese Stelle mit.

Dank der vorausschauenden und strategischen Verbindung aus jahrzehntelanger Erfahrung, umfassendem technischen Wissen und der puren Freude am Arbeiten mit Holz dieser beiden erfolgreichen Unternehmen, blickt die Rohrer Holzbau AG optimistisch in die Zukunft – mit Plänen für eine zeitnahe Standortverlegung in neue Räumlichkeiten des Sisslerparks und einer Firmenerweiterung. Bleiben Sie gespannt auf weitere Neuigkeiten.

Kontakt:

Rohrer Holzbau AG
Zürcherstrasse 23
4332 Stein
☎ 062 873 12 36
rohrer-holzbau.ch





OLDTIMER MOTORRAD



DEN FOKUS AUF DER LÖSUNG, NICHT AUF DEM PROBLEM!

TECHNISCHE PLANUNG

STANDORTLEITER ROHRER HOLZBAU



Mitarbeiter im Porträt: Silvan Kobel

Als jüngster Sohn des Gemeinde-Försters entwickelte sich bei Silvan schon in jungen Jahren die Affinität zum Werkstoff Holz. Ob bei kleinen und grösseren Basteleien Zuhause, oder bei Schulprojekten entstand meistens etwas aus Holz. Ab der Oberstufe arbeitete Silvan praktisch in jeden Schulferien in der Zimmerei im Nachbardsdorf, um das Sackgeld aufzubessern, aber auch einfach aus Freude am Werkstoff.

Nach der Schule verirrte sich Silvan zwar für zwei Jahre in eine Lehre als Elektroniker in einer grösseren Firma in Solothurn. Doch nach ca. eineinhalb Jahren war der Drang dann zu gross. Der Zuspruch des Vaters, dass er dies lernen sollte, was ihm Freude macht, führte zu der besten Entscheidung bis dahin. Die Lehre wurde abgebrochen, und im Sommer 1991 startete Silvan die Ausbildung zum Zimmermann.

Nach einigen Jahren auf dem Bau und zum Teil auch im Büro, absolvierte er die Ausbildung zum Holzbau-Vorarbeiter, mit eidg. Abschluss im Jahr 2006. Nach 26 Jahren in der Lehrfirma, 3 Jahren im technischen Verkauf und 1 Jahr in der Planung, zog es Silvan wieder in den produktiven Holzbau.

Seit Herbst 2021 gehört Silvan zum Team der Baumberger Bau AG. Bei uns ist er für die technische Planung und Leitung unserer vielseitigen Holzbauprojekte zuständig.

Seit Juli 2024 wirkt er zudem als Standortleiter der Firma Rohrer Holzbau AG in Stein (AG), welche im Jahr 2022 von der Baumberger Bau AG übernommen wurde.

In seiner Freizeit bewegt sich Silvan im Sommer gerne auf dem Mountainbike oder beim Wandern, und im Winter mit Begeisterung auf den Ski. Seit kurzem hat er auch das Motorradfahren entdeckt, am liebsten auf seinem Oldtimer, gemütlich und entspannt unterwegs im wunderschönen Jura oder im Emmental.

Ebenfalls mit grosser Leidenschaft entstehen rings um das Zuhause immer wieder kleine und grosse Projekte, welche die Wochenenden und Ferien nicht langweilig werden lassen. Aber an erster Stelle steht natürlich seine Familie, seine beiden erwachsenen Kinder sowie seine Lebenspartnerin mit ihren beiden Söhnen.

Obwohl er noch keine grossen Reisen über die Landesgrenze hinaus unternommen hat, und es ihm hier in der Schweiz sowieso am besten gefällt, möchte Silvan irgendwann noch eine längere Reise durch Kanada unternehmen, um die unendlich weite Landschaft zu erkunden, und vor allem möglichst viele Blockhäuser zu besichtigen.

Sein Lebensmotto:
Richte deinen Fokus auf die Lösung, nicht auf das Problem.





Interview mit dem Gemeindepräsidenten von Gerlafingen

Philipp Heri, was war Ihr erster Gedanke, als wir bei Ihnen die Voranfrage für unsere neue Zimmerei in Gerlafingen gemacht haben?

PH: Ich habe mich sehr gefreut und mir gesagt, dass wir alles daran setzen müssen, dass der Umzug nach Gerlafingen zustande kommt.

Welche Beweggründe hatten Sie, sich für unsere Ansiedlung in Gerlafingen so stark zu machen?

PH: Firmenansiedlungen und damit verbundene neue Arbeitsplätze sind grundsätzlich sehr erwünscht, Handwerksbetriebe erst recht. Zudem ist das Bauen mit Holz zukunftsorientiert, wovon abgeleitet werden kann, dass die Firma erfolgreich sein wird.

Was wünschen Sie sich von uns als neues Unternehmen in Gerlafingen?

PH: In erster Linie gute Arbeit, denn davon hängt euer Erfolg ab. Und wir sind natürlich interessiert an einem erfolgreichen Betrieb. Weiter erhoffen wir uns auch, dass Ihr euch am Dorfleben aktiv beteiligt und zum Beispiel im Gewerbeverein dabei seid, Inserate in Vereinszeitschriften macht oder mal an einem Märet ein Feierabend-Bier trinken kommt. Die Leute im Dorf sollen eure Präsenz spüren, so lernen sie euch kennen, was euch hoffentlich auch Aufträge bringt.

Welche Unterstützung bietet die Gemeinde lokalen Handwerksbetrieben wie Zimmereien, um deren Wettbewerbsfähigkeit zu stärken?

PH: Wir schaffen attraktive Rahmenbedingungen, zum Beispiel mit einem tiefen Steuerfuss für Juristische Personen. Dann vergeben wir Aufträge wenn immer möglich lokal, selbstverständlich unter Einhaltung des Submissionsreglementes. Weiter arbeiten wir intensiv an der Attraktivität von Gerlafingen als Wohnstandort und er-

möglichen so vielleicht dem einen oder der anderen Mitarbeiter/in der Baumberger Bau AG einen kurzen Arbeitsweg, was auch bei der Rekrutierung von neuen Mitarbeitenden hilfreich sein kann.

Wo sehen Sie in naher Zukunft den Einsatz des Baustoffes Holz in Gerlafingen und wie und wo setzen Sie das um?

PH: Holz wächst nach und ist u.a. deshalb ein nachhaltiger Baustoff. Nachhaltigkeit ist auch für die Gemeinde keine leere Worthülse. So versuchen wir bei gemeindeeigenen Bauten als gutes Beispiel voran zu gehen. Aktuell planen wir eine neue Dreifachsporthalle. Die baut zwar auf ein Stahlskelett (was ja auch zu Gerlafingen passt), wird aber mit Holz ausgefacht. Oder kürzlich konnten wir für die Kindergärten neue Nebenräume als Holzbau-Atrien umsetzen, gebaut von der Baumberger Bau AG. Aber auch bei Neubauten von privaten Investoren verlangen wir nachhaltiges Bauen. Das wird dann in Sonderbauvorschriften gesichert.



PHILIPP HERI



QUALITÄT

GROSSZÜGIG



MODERN



NACHHALTIG
BAUEN

Wie sieht der Bedarf an Wohnraum oder nachhaltigen Bauprojekten & Renovationen in der Gemeinde aus?

PH: Da gibt es noch grosses Potenzial. Unser oberstes Gebot ist «Qualität». Wenn neue Bauten entstehen oder Altbauten saniert werden, muss gute Qualität entstehen. Das ist unsere einzige Chance, die Bevölkerungsstruktur zu verbessern. Das ist auch der Grund, weshalb sich die Gemeinde bei Areal-Entwicklungen oder Neubauprojekten so engagiert.

Gibt es Initiativen oder Konzepte in der Gemeinde, die speziell auf ökologische Bauweise und die Verwendung von Holz am Bau setzen?

PH: In unserem Legislaturprogramm haben wir das strategische Ziel, eine qualitätsorientierte und nachhaltige Raumentwicklung umzusetzen. Beim Bauen kann diesbezüglich sehr viel erreicht werden. Wie oben beschrieben setzen wir uns sehr dafür ein.

Die Gemeinde Gerlafingen ist selbst Kunde der Baumberger Bau AG. Wie haben Sie die Zusammenarbeit erlebt und würden Sie wieder in Holz Bauen?

PH: Die Zusammenarbeit war sehr angenehm und geprägt von gegenseitiger Wertschätzung. Holzbauten bieten ein angenehmes Raumklima und eine vorteilhafte Akustik. Beides ist wichtig für Räumlichkeiten, die von Schülerinnen und Schülern genutzt werden. Wir sind sehr zufrieden. Herzlichen Dank für die gute Zusammenarbeit.

Was macht die Baumberger Bau AG in Ihren Augen aus?

PH: Grundsätzlich das solide und fachmännische Handwerk. Was wir zusätzlich schätzen, ist der Rundum-Sorglos-Service. Die Baumberger Bau AG übernimmt die Planung, die Realisierung und vor allem auch die Koordination der weiteren Handwerker wie Elektriker, Sanitär oder Baumeister. Das entlastet unsere Ressourcen und ist sehr willkommen.

Was ist Ihnen als Gemeindepräsident besonders wichtig?

PH: Dass man sich auf Abgemachtes verlassen kann. Damit meine ich die Qualität, den Preis und die Termine. Alles hat sehr gut geklappt.

Ihr persönliches Schlusswort?

PH: Die Ansiedlung der Baumberger Bau AG ist ein Glücksfall für unsere Gemeinde. Wir hoffen auf eine lange, sehr gute Zusammenarbeit und dass sich der Betrieb weiter erfolgreich weiterentwickeln wird. Vielen Dank.

Herr Heri, wir bedanken uns für das interessante Gespräch.



DANKE FÜR DAS GESPRÄCH



WOODFACTORY



SEIT ÜBER 75 JAHREN



GERLAFINGEN (SO)



KLIMASCHUTZ

HOLZBAU



Baumberger Bau AG
Biberiststrasse 15
4563 Gerlafingen
© 034 531 11 47
baumberger-holzbau.ch

Baumberger Bau AG
Hauptstrasse 6
3425 Koppigen
© 034 531 11 47

Baumberger Bau AG
Dammstrasse 66f
4562 Biberist
© 032 333 11 57

Baumberger Bau AG
Industriestrasse 10
5036 Oberentfelden
© 062 531 25 40

baumberger
Bau AG